

# הזמנה להגשת הצעות במכרז

## מסמך א'

לכבוד

תאריך: \_\_\_\_\_

## הנדון: השתתפות במכרז מס' 28/2022 שיקום דרך חקלאית

### בטחונות ציר ביולוג ורד יריחו

#### 1. כללי

הנדון מוזמן להגיש בזה הצעת מחיר לביצוע מכרז זה עפ"י המפורט בכל מסמכי המכרז.

#### 2. השתתפות במכרז

הנדון משתתף במכרז לביצוע עבודה הנ"ל המתוארת/ים בפרוטרוט במסמכי המכרז כדלהלן, שיש להגישם בשני העתקים.

#### 3. מסמכי המכרז

לא מצורף	מסמך א' - מודעת הפרסום
מצורף	מסמך ב' - הזמנת להגשת הצעות
מצורף	מסמך ג' - הצעת הקבלן
לא מצורף	מסמך ד' - החוזה הממשלתי לביצוע מבנים מדף 3210 נוסח חדש על כל תיקוניו בהוצאתו האחרונה
	מסמך ה' - המפרט הכללי לעבודות הפיתוח על כל פרקיו הרלבנטיים שבהוצאות בינמשרדית מיוחדת בהשתתפות משרד הביטחון ומשרד הבינוי והשיכון (האוגדן הכחול), וכן אופני מדידה ותכולת המחירים המצורפים לפרקיו השונים של המפרט
לא מצורף	הכללי הנ"ל ובהוצאה האחרונה שלהם בעת פרסום המכרז
מצורף	מסמך ו' - מפרט ותכניות
מצורף	מסמך ז' - מפרט מיוחד לביצוע העבודה
מצורף	מסמך ח' - תנאים כלליים מיוחדים
מצורף	מסמך ט' - הסכם
מצורף	מסמך י' - נוסח ערבות בנקאית
מצורף	מסמך י"א - כתב הכמויות
לא מצורף	מסמך י"ב - התקנים הישראליים הרלבנטיים
לא מצורף	מסמך י"ג - הוראות למתקני _____ של משרד _____
מצורף	מסמך י"ד - אישור קיום ביטוחים
מצורף	מסמך טו - הוראות בטיחות בעבודה ובתעבורה
	מסמך טז" -

כל המסמכים הרשומים הם של הרשות. הם נמסרים למציע לשם הכנת הצעה והגשתה, ועליו להחזירם לרשות המקומית עד לתאריך הנזכר בסעיף 4 (ו) ובין אם יגיש הצעה ובין אם לא יגיש. אין המציע רשאי להעתיקם או להשתמש בהם לשום מטרה אחרת.

#### 4. הפרטים

- (א) מחיר המכרז **500** ש"ח (לא יוחזרו למציע).  
אי-מילוי תנאי זו ישחרר את הרשות מלדון בהצעה.
- (ב) סכום הערבות הבנקאית להשתתפות במכרז הוא **50000** ₪ לתקופה של 90 יום מהיום האחרון למסירת ההצעה. המועצה תהיה רשאית להציג את הערבות לפירעון במקרה שהזוכה לא יחתום על ההסכם המצ"ב מכל סיבה שהיא, תוך עשרה ימים מיום שהוכרז כזוכה במכרז או לא ימציא את ערבות הביצוע תוך 14 יום מיום שהוכרז כזוכה במכרז.  
הערבות הבנקאית לפי הנוסח שבתוספת להזמנה זו.  
המחאות פרטיות, שטרות או ערבות של חברת ביטוח, לא יתקבלו כערבות.  
עפ"י דרישת הרשות, יחויב המציע להאריך את תוקף הערבות שניתנה.  
אי-מילוי תנאי זו ישחרר את הרשות מלדון בהצעה.
- (ג) מועד משוער לתחילת העבודה 1.2.2023 \_\_\_\_\_.
- (ד) מועד סיום העבודה 2 \_\_\_\_\_ חודשים מתאריך שיקבע בצו התחלת העבודה.
- (ה) סיור הקבלנים **ייערך בתאריך 17.1.2023 בשעה 10:00 - מקום מפגש: שער הישוב בית הערבה - סיור הקבלנים הינו חובה ומהווה תנאי סף להשתתפות במכרז.**
- (ו) המועד האחרון להגשת ההצעות הוא **בתאריך 1.2.2023 עד שעה 14:00** כמפורט בסעיף 7.
- (ז) התקופה בה תיחשב ההצעה כעומדת בתוקפה היא 90 יום מהמועד האחרון להגשת ההצעות.
- (ח) מקום וזמן לקבלת פרטים הקשורים לפרויקט הנ"ל יהיה [drors@dead-sea.org.il](mailto:drors@dead-sea.org.il)  
**ולא יאוחר מה-31.1.2023 עד שעה 12:00**

#### 5. הגשת ההצעה

- (א) על המציע לרשום בכתב הכמויות המצורף למסמכי המכרז כאומדן, את שיעור ההנחה באחוזים אותו הוא מציע, הנחה זו תחושב על ידי המזמין על כל סעיף וכל פריט בכתב הכמויות וכן על סה"כ של כתב הכמויות.
- (ב) שיעור הנחה זה יחול על כל פריט שיתווסף לכתב הכמויות, שאושר על ידי המפקח במהלך ביצוע העבודות, כשהבסיס למחיר יהיה מחירון משרד השיכון.
- (ג) שני העתקים של כתב הכמויות ייחתמו ע"י המציע במקום המתאים ויסומנו בראשי תיבות בכל דף.

- (ד) על המציע לחתום בחתימה דיגיטלית על כל התכניות המופיעות בדיסק און קי שצורף לחומר המכרז. נמציע שאין לו חתימה דיגיטלית ידפיס את התכניות ויגישן עם הצעתו.
- (ה) שני העתקים חייבים להיות זהים. במקרה של אי-התאמה באחד העותקים לעומת העותק השני, יתוקן מחיר היחידה לפי העותק שבו מופיע מחיר יחידה נמוך יותר. במקרה של אי התאמה בין סה"כ הרשום ליד הפריט לבין הסכום שנתקבל מהכפלת הכמות של אותו פריט במחיר היחידה שלו, יתוקן הסה"כ של הפריט לפי הסכום שנתקבל מהמכפלה. מחיר היחידה נשאר קבוע ועומד.
- (ו) ההצעה תכלול את המסמכים הבאים, כשהם חתומים כאמור:
- (1) טופס השתתפות במכרז זה.
  - (2) הצעה לביצוע **עבודה**.
  - (3) כתב הכמויות ממולא כהלכה (2 העתקים).
  - (4) המפרט, החוזה והתנאים הכלליים והמיוחדים, התכניות וטבלה לשלבי **התקדמות העבודה**.
  - (5) לויז' **לביצוע העבודה**, אשר אינו מאוחר מהמועד **לסיום העבודה**, הן בתנאי המכרז והן בתנאי החוזה.
  - (6) רשימת הציוד **לביצוע העבודה**, הכוללת פירוט הציוד הנמצא ברשות המציע והציוד שבדעתו להזמין, לחכור וכד'.
  - (7) ערבות להשתתפות במכרז, כאמור בסעיף 4 (ב).
  - (8) נוסח החוזה חתום ע"י המציע.
  - (9) במקרה של ביצוע עבודה, על מגיש ההצעה להיות רשום עפ"י חוק רישום הקבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, התשכ"ט – 1969, ומסווג לביצוע עבודות הנדסה **בענף 200 ג' 1** כך שיאפשרו לו לבצע את העבודה לפי החוק האמור. על מגיש ההצעה להמציא למועצה אישור על כך עם הגשת הצעתו, כאשר האישור הוא בר-תוקף לשנת 2022 - **תנאי זה הינו תנאי סף במכרז**.
  - (10) אישור מרשויות המס או רואה חשבון עפ"י חוק עסקאות וגופים ציבוריים וניהול ספרים כדין.
  - (11) אישור עוסק מורשה לצורכי מע"מ.
  - (12) אישור על ניכוי מס במקור.
  - (13) מכתבי המלצה מגופים ציבוריים על פיהם המציע ביצע עבודות דומות ובהיקף דומה בשלוש השנים האחרונות, 3 פרויקטים ההמלצות תכלולנה אישור בדבר טיב העבודה ועמידה בלוח הזמנים. **תנאי זה הינו תנאי סף במכרז**.
- (ז) כל שינוי שיעשה ע"י המציע במפרט הטכני, בכתב הכמויות, בתכניות, בטופס ההצעה או בתנאי החוזה, או כל הסתייגות לגביהם ע"י תוספת בגוף המסמכים או במסמך נפרד, עלול לגרום לפסילת ההצעה. במקרה שלא יציין מחיר בסעיף כלשהו מסעיפי כתב הכמויות/הצעת המחירים, ינהגו בו כאמור בסעיף 5 ב', או לחילופין יפסלו את ההצעה.

(ח) על טופס ההצעה רשאי לחתום רק **הקבלן** המגיש את ההצעה. כאשר מדובר בחברה, רשאי לחתום מי שהוסמך לחתום בשם החברה לפי תקנון החברה ובתוספת חותמת החברה.

#### 6. פרטים נוספים

- (א) בשעת הדיון בהצעה של המציע **לביצוע העבודה**, רשאית הרשות להתחשב ביכולת הכספית של המציע ובכושרו **לביצוע העבודה**, כפי שהדבר נבחן בעבודותיו הקודמות וכן בותקו ובניסיונו בעבודות כאלה ובעבודות דומות שבוצעו על ידו.
- (ב) אין הרשות מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.
- (ג) בידי הרשות לקבל את ההצעה כולה או בחלקה. כן רשאית הרשות לחלק את **העבודה** נשוא המכרז בין מספר מציעים.
- (ד) אין לראות באישור ההצעה ע"י וועדת המכרזים של הרשות/או למתן הודעה למציע בדבר זכייתו במכרז משום כריתת חוזה לביצוע העבודה נשוא המכרז, וההתקשרות בין הצדדים תיכנס לתוקפה רק לאחר חתימת החוזה.
- (ה) הרשות רשאית לבצע את העבודה בשלמותה ו/או בחלקה ו/או להגדיל ו/או להקטין את הכמויות.
- (ז) המזמינה תזמין ביקורת טיב ממעבדה לבדיקת טיב עבודות שבוצעו וטיב חומרים שהקבלן השתמש בהם. דמי הביקורת בגובה 2% מערך החוזה יחולו על המציע וינכרו מכל חשבון חלקי של המציע ללא החזר. הבדיקות יבוצעו בהתאם למפרטים המצורפים למכרז, או בהתאם למפרט הכללי לעבודות הבנייה "הספר הכחול" או בהתאם להוראות המזמינה.
- (ח) הרשות תהיה רשאית שלא לקבל הצעה אשר חורגת מהאומדן.
- (ט) הרשות תהיה רשאית לדחות הצעות של קבלנים שעימם הייתה בקשר חוזי לביצוע, ואשר לדעת הרשות לא עמדו בתנאי ההסכם שנכרת עמם.
- (י) המועצה רשאית בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת ההצעות, להכניס שינויים ו/או תיקונים במסמכי המכרז, בין מיוזמתה ובין בתשובה לשאלות המציעים. השינויים והתיקונים כאמור, יובאו בכתב לידיעתם של כלל רוכשי מסמכי המכרז בדואר אלקטרוני או בפקסימיליה עפ"י הכתובת והפרטים שנמסרו ע"י רוכשי מסמכי המכרז, ויהו חלק בלתי נפרד מתנאי הסכם זה.
- (יא) (1) המועצה שומרת לעצמה את הזכות לבטל את המכרז ו/או לחתום על החוזה ו/או לא לבצע מכל סיבה שהיא, בהתאם לשיקול דעתה המלא והסופי ובכלל זה באם הגופים החיצוניים המממנים את הפרויקט לא יאשרו מימון הפרויקט כולו או מקצתו או חלקו.
- (2) אם תחליט המועצה כאמור שלא לבצע את העבודות ו/או לא לחתום על החוזה ו/או לא לבצעו, לא תהיה למשתתפים במכרז כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא, למעט הוצאות בגין רכישת טפסי המכרז שתוחזר לזוכה במכרז.
- (3) המועצה מודיעה בזאת כי כניסת ההסכם לתוקף וביצוע העבודה נשוא המכרז מותנתת בקבלת תוספת תקציבית מהגופים המממנים (להלן: "**התוספת**"), אשר

טרם נתקבלה ואושרה ואשר על כן, לא ניתן יהיה להתחיל בביצוע העבודה נשוא המכרז בטרם קבלת התוספת והאישור האמור.

- (ב) כל סטייה מנהוראות המופיעות בהזמנה האמורה, עלולה לפסול את ההצעה.
- (ג) המזמינה רשאית להעדיף מציע תושב המועצה האזורית מגילות ים המלח שכתובת מגוריו במרשם האוכלוסין של משרד הפנים הינה בתחום השיפוט של המועצה האזורית מגילות ים המלח ובלבד שהצעתו לא תעלה על 3% מהמחיר הנמוך ביותר שהוצע על ידי מציע אחר, ובלבד שהצעתו תעמוד בכל תנאי המכרז.
- (ד) עשתה המזמינה שימוש בזכות המוקנית לה על פי סעיף יב לעיל, מתחייב תושב המועצה הזוכה כי ישווה את הצעתו למחירי ההצעה הזולה ביותר, וכי הוא מוותר בזאת בווייתור בלתי חוזר על כל טענה או דרישה או תביעה כלפי המזמינה בנוגע לדרישה להשוואת הצעתו להצעה הזולה ביותר. ההשוואה תעשה כהנחה על כל סעיפי כתב הכמויות.

הקבלן יציג 3 פרויקטים בבניה ציבורית בהיקף דומה לפרויקט.  
הקבלן יציג 3 המלצות.

#### 7. מסירת ההצעות

- (א) על המציע להכניס את הערבות למעטפה נפרדת, ולהכניס את כל מסמכי המכרז הנזכרים בסעיף 5 ה', כולל המעטפה הכוללת את הערבות – למעטפה הנושאת את כתובת המחלקה למכרזים של הרשות.
- (ב) את ההצעות (בשני העתקים) יש למסור במעטפה סגורה **לתיבת המכרזים שבמשרדי המועצה לא יאחר מ - 1.2.2023 שעה 14.00 ולחתום השתתפות במכרז.**

בכבוד רב,



אריה כהן

**מסמך ב**

**הצעת המציע**

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד

מועצה אזורית

מגילות ים המלח

**ד.נ. ערבות הירדן 9066666**

שם המציע: \_\_\_\_\_

מען המציע: \_\_\_\_\_ טלפון \_\_\_\_\_

דאר אלקטרוני של המציע: \_\_\_\_\_

**הנדון: הצעה לביצוע עבודה-מכרז מס 28/2022**

1. (א) התקופה בה תיחשב ההצעה כעומדת בתוקפה היא 90 יום מהמועד האחרון להגשת ההצעות.
- (ב) סכום הערבות הבנקאית לקיום ההצעה הוא 50,000 ₪.
- (ג) משך זמן ביצוע העבודה הוא \_\_\_\_\_ 2 \_\_\_\_\_ חודשים מיום תחילת העבודה.
- (ד) העבודות/מתן השירותים בעלי אופי דומה לעבודה במכרז זה, אשר אנו מבצעים או ביצענו בעבר הם:  
על הקבלן למלא לפחות שלוש עבודות.

תיאור	היקף בש"ח	מיקום	מזמין העבודה	תאריך התחלה	תאריך סיום

2. אנו הח"מ, קראנו בעיון את טופס ההזמנה להשתתפות במכרז, טופס החוזה, התנאים הכלליים והמיוחדים המצורפים אליו להשתתפות במכרז המצ"ב והעתידים כולם יחד להוות את החוזה לביצוע העבודות האמורות.
3. מבלי לגרוע מהאמור בסעיפים דלהלן, ידוע לנו, כי אין לראות באישור הצעתנו ע"י ועדת המכרזים של הרשות ו/או באישור ראש הרשות ו/או במתן הודעה, כי זכינו במכרז משום כריתת חוזה בינינו לבין הרשות, וכי ההתקשרות בינינו תיכנס לתוקפה רק לאחר חתימה על החוזה.

4. הננו מצהירים בזה, כי הבנו את כל מסמכי המכרז על פרטיהם, לרבות התכניות, וכי **מקום העבודה**, טיב הקרקע ותנאי הגישה אליו וכן כל הגורמים האחרים המשפיעים על **הוצאות העבודה**, מוכרים לנו וכי בהתאם לכך ביססנו את הצעתנו.
5. הננו מתחייבים להוציא לפועל את העבודות האמורות, לתת את השירותים האמורים, בסכום כולל המפורט בסעיף 1 א' ובהתאם לאמור במסמכים הנ"ל כולם ביחד והננו מקבלים על עצמנו לסיים את העבודות האמורות, לתת את השירותים האמורים, לשביעות רצונה הגמור של הרשות תוך התקופה הנקובה בתנאים המיוחדים של החוזה מהיום שיקבע בצו התחלת העבודה.
6. אם הצעתנו תתקבל, הננו מתחייבים תוך 15 (חמשה עשר) יום מיום הודעתכם על כך, לבוא ולחתום על החוזה, ועל המסמכים האחרים המהווים חלק מהחוזה ולהפקיד בידי הרשות ערבות לקיום החוזה בשיעור הנקוב בתנאים המיוחדים של החוזה.
7. הצעתנו זו היא בלתי חוזרת, אינה ניתנת לביטול, שינוי או תיקון ועומדת בתוקף ומחייבת אותנו לתקופה המפורטת בסעיף 1 ב' לעיל.
8. כבטחון לקיום הצעתנו על פרטיה ותנאיה, אנו מצרפים בזאת ערבות ערוכה לפקודתכם בסכום הנקוב בסעיף 1 ג' לעיל ומייפה כוחכם בצורה בלתי חוזרת כי במקרה ולא אקיים התחייבויותיי, כולן או מקצתן שבהצעתנו זו, הרי הזכות בידיכם לחלט ערבות זו ללא הודעה או התראה נוספת, ומוותר אני מראש על כל זכות להתנגד לכל צעד שתנקטו כדי לגבות ערבות זו.
- הערבות תוחזר לידינו לאחר שאנו נחתום על החוזה ונפקיד בידיכם את הערבויות המפורטות בטופס החוזה.
9. המסמכים המוזכרים בסעיף 2 לעיל, העתידים להוות את החוזה לביצוע **העבודות** מהווים חלק בלתי נפרד של הצעתנו זו.
10. אנו מצהירים כי ידוע לנו כי המועצה שומרת על זכותה לבטל את המכרז ו/או לא לחתום על החוזה ו/או לא לבצעו מכל סיבה שהיא, בהתאם לשיקול דעתה המלא, הבלעדי והסופי, ובכלל זה באם הגופים הממנים את הפרויקט או לא יאשרו מימון הפרויקט או מקצתו או חלקו. במקרה והמועצה תמשש את זכותה זו הננו מצהירים כי לא תהיה לנו כל תביעה או דרישה או טענה מסוג כל שהוא למעט קבלת הוצאות בגין רכישת טפסי מכרז אשר תוחזרנה לזוכה במכרז בלבד.
13. ידוע לנו כי המזמינה רשאית להעדיף מציע שהיא תושב המועצה האזורית מגילות ים המלח וכתובת מגוריו במרשם האוכלוסין של משרד הפנים הינו בתחום השיפוט של מועצה אזורית

מגילות ים המלח ובלבד שהצעתו לא תעלה על 3% מהמחיר הנמוך ביותר שהוצע ע"י מציע אחר ואשר אינה עולה על הקריטריונים האמורים .

14. מחיר הצעתינו כולל את הנדרש לביצוע מושלם של העבודות והתחייבויות שעלינו לבצע על פי מסמכי המכרז. סכום ההצעה אינו כולל מע"מ. ידוע לי הסכום ישולם בערכו הנומינלי ללא כל תוספת והצמדה מכל סוג שהוא.

15. תשלום יבוצע בהתאם למועדים הנקובים בהסכם המצורף למכרז, תנאי המכרז, ובתנאי כי הגורמים הממנים יעבירו את המימון הדרוש.

\_\_\_\_\_

שם החותם	שם המציע	תאריך
----------	----------	-------

\_\_\_\_\_

חתימה וחותמת	כתובת המציע – טלפון – פקס
--------------	---------------------------

\_\_\_\_\_



## מסמך : - נוסח ערבות בנקאית

לכבוד

המועצה האזורית

מגילות ים המלח

ד. נ. ערבות הירדן - 9066666

א. ג. נ.,

### הנדון : ערבות בנקאית

עפ"י בקשת \_\_\_\_\_ (להלן – "המבקשים"), אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של \_\_\_\_\_ ש"ח ( \_\_\_\_\_ ) בתוספת הפרשי הצמדה למדד הנובעים מהצמדת הסך הנ"ל למדד, כמפורט להלן (להלן – "הפרשי הצמדה"), וזאת בקשר עם השתתפותם במכרז מס' 20/2022 קדם ערבה ולהבטחת מילוי תנאי המכרז. אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל בתוספת הפרשי הצמדה מיד עם דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם, לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקשים בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקשים בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם. אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומו של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, כל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

"**מדד**" – משמעו מדד המחירים לצרכן (כללי), המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי.

אם יתברר מתוך המדד שפורסם לאחרונה לפני כל תשלום בפועל, עפ"י ערבות זו (להלן – "**המדד החדש**"), כי המדד החדש עלה לעומת המדד בגין חודש \_\_\_\_\_, שפורסם ביום \_\_\_\_\_, היינו, \_\_\_\_\_ נקודות (להלן – "**המדד היסודי**"), יהיו הקרן והפרשי ההצמדה סכום השווה להכפלת המדד החדש בסכום הקרן המצוין בדרישותיכם הנ"ל מחולק במדד היסודי.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד \_\_\_\_\_ ועד בכלל.

דרישה שתגיע אלינו אחרי \_\_\_\_\_, לא תענה.

לאחר יום \_\_\_\_\_, ערבות זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

\_\_\_\_\_ : בנק

\_\_\_\_\_ : תאריך

אישור קיום ביטוחים

הנדון: אישור עריכת ביטוח על שם \_\_\_\_\_  
ו/או קבלנים ו/או קבלני משנה (להלן "המבוטח")

מכרז \_\_\_\_\_  
עבודה \_\_\_\_\_

אנו החתומים מטה \_\_\_\_\_ חב' לביטוח בע"מ מצהירים בזאת כדלקמן:  
הננו מאשרים בזאת כי ערכנו את הביטוחים המפורטים להלן בגין פרויקט הקמה  
\_\_\_\_\_ גוש \_\_\_\_\_ חלקה \_\_\_\_\_.  
למשך תקופת בניה המוערכת החל מיום \_\_\_\_\_ - ועד יום \_\_\_\_\_  
(בתוספת תקופת בדק של 24 חודשים).

1. פוליסה לביטוח כל הסיכונים (לעבודות קבלניות) הכוללות את פרקי הביטוח  
המפורטים בהמשך, כאשר היקף הכיסוי הניתן על פי הפוליסה כאמור אינו  
נופל מהיקף הכיסוי הניתן על פי נוסח הפוליסה הידוע כביט 2011.  
פרק 1 – ביטוח עבודות ההקמה לרבות ערכם של חומרים המסופקים לשם הקמת  
הפרויקט (להלן – עבודות ההקמה) במלוא ערכן מפני אבדן או נזק פיזי ובלתי צפוי  
עקב הסיכונים המקובלים בביטוח כל הסיכונים קבלנים במשך תקופת ביצוע  
העבודות וכן מפני אבדן או נזק הנגרם במשך תקופת הבדק ו/או גילוי נזק במשך  
תקופת הבדק עקב סיבה הנעוצה בתקופת ביצוע עבודות הקבלן.  
סה"כ ערך העבודות המבוטחות \_\_\_\_\_.

הפרק כאמור יורחב לכסות:  
אבדן או נזק הנגרם לצידוד, כלים, ואמצעי ביצוע שהובאו לאתר ע"י הקבלן ו/או  
קבלני המשנה במלוא ערכם (לפחות 10% מסכום הפרויקט).  
הוצאות הדרושות לשם פירוק והריסה, פינוי הריסות, תמיכה או חיזוק, תשלום  
רישוי ואגרות מחדש וכן שכרם של מודדים, אדריכלים, מהנדסים ויועצים אחרים  
, עקב נזק המבוטח על פי פרק זה לפוליסה בגבול אחריות שאינו נופל מסכום השווה  
ל- 10% מערך העבודות המבוטחות כאמור  
רעידת אדמה, נזקי טבע, גניבה ופריצה  
נזק לרכוש שעובדים עליו שלא יופחת מ- \$ 500,000  
נזק לרכוש סמוך שלא יופחת מ- \$ 500,000

2. ביטוח חבות כלפי צד שלישי עקב ביצוע העבודות הן במשך תקופת הביצוע והן במשך תקופת הבדק, בגבול אחריות שלא יפחת מסכום השווה ל \$ 2,000,000 לאירוע ולתקופה.
3. למטרות הפוליסות הנ"ל המבוטח בפוליסה חבות מעבידים וצד שלישי יהיה ו/או המועצה האזורית מגילות ים המלח.
4. בכל הפוליסות הנ"ל נכללים הסעיפים הבאים:
- 4.1 ביטול זכות שיבוב כלפי המועצה אזורית מגילות.
- 4.2 סעיף אחריות צולבת
- 4.3 סעיף הקובע שביטול הביטוח, אי חידושו יעשו בהודעה מוקדמת שתימסר למוא"ז במכתב רשום 60 יום לפני מועד הביטול או אי חידושו.
5. הקבלן לבדו אחראי לתשלום דמי הביטוח עבור כל הפוליסות, לתשלום השתתפויות העצמיות ומילוי כל החובות המוטלות על המבוטח לפי תנאי הפוליסות.
6. בטלים ומבוטלים: כל חריג או הוראה המפקיעים או מגבילים את הכיסוי בפוליסות כאשר התביעה מעוגנת בנוזק לבניינים, מנופים, מעליות, מכשירי הרמה, טעינה ופריקה, חפירות צינורות, מתקנים או כבלים תת קרקעיים, קבלני משנה ועובדיהם, עבודות נוער, זיהום תאונתי וכל חריג בפוליסת האחריות המקצועית המתייחס לתכנון ופקוח לאבדן מסמכים, הזמנת חומרים, איחור ואי יושר עובדים.

בכבוד רב,

\_\_\_\_\_  
תפקיד החותם

\_\_\_\_\_  
שם החותם

\_\_\_\_\_  
חותמת המבטח

## מסמך ט"ו - הוראות בטיחות בעבודה ובתעבורה

תאריך \_\_\_\_\_

מספר \_\_\_\_\_

### תקציר בטיחותי לקבלן

מקום העבודה :

שם החברה הקבלנית : \_\_\_\_\_

שם הקבלן : \_\_\_\_\_

#### אמצעי הבטיחות שעל הקבלן לנקוט כדי למנוע תאונות ולשמור על בריאות העובדים.

חובת הקבלן לקיים את כל הוראות פקודת הבטיחות בעבודה. התקנות שהותקנו לפיה, כל הוראה על פי כל חוק או דין וכן לקיים כל הוראות ונהלי הבטיחות בחברה שידרשו ע"י הממונה/המפקח מטעם המחלקה המפקחת או הממונה/המפקח על בטיחות באתר ובכלל זה לרבות ההוראות הקבועות בפקודת הבטיחות בעבודה(נוסח חדש)תש"ל 1970 ובתקנות הבטיחות בעבודה שפורסמו, ואשר יפרסמו מעת לעת. תקנות הבטיחות בעבודה (עבודת בניה)תשמ"ח 1988 תקנות הבטיחות בעבודה (ביצוע בדיקות סביבתיות תעסוקתיות ותקני חשיפה תעסוקתיים כימיים ופיסיקליים) תשמ"ח 1988 וצו הבטיחות (פן כללי) תש"ך - 1959, וכן מתחייב הקבלן להדריך את עובדיו בדבר כל הסיכונים שבעבודתם והדרכים שבהן יש לפעול על מנת להישמר מפני הסיכונים. והכול בהתאם לדרישות של כל דין לרבות תקנות הארגון הפיקוח על העבודה בדבר מסירת מידע והדרכת עובדים (תיקון תשמ"ד 1984).

#### חובות הקבלן:

1. להדריך את עובדיו לפי חוק ארגון הפיקוח על העבודה 1954. בדבר "מסירת מידע והדרכת העובדים בתשמ"ד - 1984" העתק מרשימת העובדים יועבר למזמין העבודה.
2. לפקח על עובדיו ונציגים מטעמו, לנהוג בהתאם להוראות הבטיחות.
3. לספק ולוודא את השימוש בציוד מגן אישי ולבוש בטיחותי של העובדים המתאים לסוג העבודה המתבצעת. הקבלן מתחייב להחזיק במקום עבודתו ציוד מגן אישי מתאים לכול סוגי הסיכונים הכרוכים בעבודות אותן הוא מבצע, בין באמצעותו ובין באמצעות אחרים, וכן לספק לכל מבקר או עובד ציוד כנדרש בהוראות כל דין ובכלל זה בתקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי)תשמ"ט 1968.
4. לספק כלים, ציוד ואביזרים תקינים ותקינים, כולל סולמות ופיגומים.

5. חובת הקבלן/מנהל העבודה, לדווח בכתב למזמין העבודה, על כל תאונת עבודה, או אירוע מסוכן בתחום עבודתו באתר וכן למשרד העבודה, על כל תאונה שעשתה את העובד נטול יכולת עבודה מעל שלושה ימים.
6. לפני תחילת העבודה יודא הקבלן שימצאו ברשותו בכל עת תסקירי בדיקה של כלי הרמה, אביזרי הרמה, מכונות הרמה וקולטי אוויר - חתומים ע"י בודק מוסמך ויצגם בפני מפקח על עבודה, לפי דרישתו.
7. מפעילי מכונת הרמה, עגורנים, מכונות ניידות וטרקטורים יהיו בעלי תעודות הסמכה מתאימות.
8. מכונות הרמה לפריקה עצמית ובמות הרמה יאושרו ע"י בודק מוסמך.
9. במידה והקבלן יזמין קבלני משנה מטעמו - הקבלן מתחייב שכל האחריות על עבודתם של קבלני המשנה ועובדיהם יחולו עליו, או על מנהל העבודה שמטעמו.
10. הקבלן יעמיד לרשותו של קבלן המשנה רכב, לצורך פינוי נפגעים מעבר לשעות העבודה הרגילות.
11. הקבלן מתחייב להעמיד לרשות העובדים כלים וחומרים מטיב מעולה בכמות מספקת וכי יסלק מהמפעל כל ציוד או חומר פגום.
12. הקבלן מתחייב להעסיק אך ורק עובדים מיומנים, בין טכנית ובין ניהולית, ובכלל זה מתחייב הקבלן להעסיק עובדים בעלי כישורים מיוחדים ככל שהדבר נדרש בנסיבות העניין ו/או עפ"י דין, ובפרט בעבודות הבאות: חפירה, עבודת הריסה, עבודות עם ביטומן חם, עבודות חשמל, הפעלת ציוד הרמה, וכיוצא באלה. וכן מתחייב הקבלן להעסיק רק אנשים מורשים ו/או מוסמכים כדין כל אימת שנדרשת הסמכה ו/או הרשאה עפ"י דין.
13. כל כלי מכני הנדסי כגון: כלי הרמה, אבזרי הרמה, מנוף וכ"י - יהיו תקינים ובעלי רישוי תקף. הקבלן מתחייב לבדוק את רישוי הכלים טרם כניסתם למפעל וכן מתחייב הקבלן שבביצוע העבודות לא יעשה שימוש כלשהו בכלי מכני הנדסי שאינו בעל רישוי תקף ו/או שאינו תקין.
14. הקבלן מתחייב שכל עוד לא נשלמה מלאכתו ולא נתקבל אישור גמר מאת המזמין ו/או רישיון גמר מאת הרשויות המוסמכות, ו/או מהנדס הפיקוח, ימשיך להיות אחראי לבטיחות המתקן ו/או המבנה ו/או העבודה אותה ביצע ולבטיחות העובדים.
15. הקבלן מצהיר שידועים לו האיסורים שנמנו בחוק עבודת נוער תש"ד 1954 ולא ירשה לנוער להימצא במפעל לשם עבודה או לשם השתכרות מלבד עבודות שאינן אסורות לנוער עפ"י החוק.
16. הקבלן מתחייב בזה לשאת באחריות לכל נזק ו/או חוב שיגרם בשל אי מינוי מנהל עבודה. ובכלל זה מתחייב הוא לשאת באחריות לחובות המוטלות על מנהל העבודה לפי כל דין.
17. במידה והקבלן מבצע פעולה המנוגדת לנוהלי הבטיחות בחברה ו/או מנוגדת לתקנות הבטיחות בעבודה, לא יבוא בטענה כלשהי, כאשר עבודתו תופסק. במידה ותתגלה עבירת בטיחות בשנית, ייקנס הקבלן בסך 1000 ₪.
18. הקבלן מתחייב כי בכל משך השהות במתחם המכון, עובדיו ינעלו נעלי בטיחות, לבוש מלא, כובע מגן, ווסט זוהר.
19. הקבלן מתחייב לקיים את תקנות הבטיחות בעבודה בגובה ותקנה של מכונות ניידות.
20. הקבלן מתחייב לספק לאתר העבודה שבו קיימים או עלולים להימצא אדים, גזים, עשן, או חומרים מסוכנים אחרים כלשהם, (ובכלל זה גורמים כימיים ו/או פיסיקליים ו/או ביולוגיים כגורמי סיכון) - ציוד לבדיקה מדידה ואיתור של חומרים העלולים לגרום נזק בריאותי ובכלל

זה חומרים רעילים ו/או נפיצים ו/או מקרינים. הקבלן לא יתחיל בביצוע העבודה שבה יש צורך בכניסת עובד לבור או שוחה או תא ו/או כל מקום מוקף - כל עוד לא ננקטו כל האמצעים לבדיקה של המצאות חומרים מסוכנים וכל עוד לא סולקו החומרים המסוכנים בעזרת אמצעים מתאימים, וכל עוד לא נעשה איטום או מניעה בדרך טכנולוגית אחרת של חדירת חומרים מסוכנים, בכל עת שבו עשוי עובד להימצא במקום מוקף וכל עוד לא בוצעה בדיקה נאותה אשר תוצאותיה יצביעו על אי המצאות חומרים מסוכנים במקום.

20. הקבלן מתחייב לספק כלי עבודה ידניים מטלטלים המופעלים בחשמל, העומדים בתקנים הן לעניין בידוד כפול, הן לעניין עמידות בתנאי עבודה בסביבה נפיצה והן בעמידות בתנאי לחוות ו/או רטיבות. כל כלי עבודה המחובר לכבל הארכה יהיה מחובר ללוח שבו מפסק לזרם דלף (מפסק פחת), בין שהלוח קבוע ובין שהוא נייד.

21. כאמור לעיל, אין ברשימת החובות שצוינו לעיל כדי להגביל את האחריות המוטלת על הקבלן לפי כל דין וכן הקבלן מתחייב לנהוג כפי שקבלן סביר נוהג בעת ביצוע עבודה בעלת אופי דומה לעבודה המוזמנת.

הקבלן/מנהל העבודה: \_\_\_\_\_ חתימה: \_\_\_\_\_